

Management Commentary

CHINA CONSTRUCTION BANK, AGENCIA EN CHILE

Santiago, Chile

31 de diciembre de 2023 y 2022

Informe del Profesional Independiente

Señores
Comité Ejecutivo de
China Construction Bank, Agencia en Chile

Hemos revisado la presentación del informe financiero de “Comentarios de la Gerencia” adjunto correspondiente al ejercicio anual 2023 de China Construction Bank, Agencia en Chile, tomado como un todo. En conjunto con esta revisión, hemos efectuado una auditoría, de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile de los estados financieros de China Construction Bank, Agencia en Chile al 31 de diciembre de 2023 y por el período anual terminado en esa fecha y las correspondientes notas a los estados financieros.

En nuestro informe de fecha 26 de febrero de 2024, expresamos nuestra opinión sin modificaciones sobre tales estados financieros.

Responsabilidad de la Administración

La Administración es responsable por la preparación y presentación de los “Comentarios de la Gerencia” de China Construction Bank, Agencia en Chile de acuerdo con normas e instrucciones de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), establecidos en el Capítulo C-1 del Compendio de Normas Contables para Bancos.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra revisión fue efectuada de acuerdo con Normas de Atestiguación establecidas por el Colegio de Contadores de Chile A.G. Una revisión, consiste, principalmente, en la aplicación de procedimientos analíticos, realizar indagaciones con aquellas personas responsables por asuntos financieros y contables. Esta revisión es significativamente menor en alcance que el de un examen, cuyo objetivo sería expresar una opinión sobre los “Comentarios de la Gerencia”. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.

Los “Comentarios de la Gerencia” contienen información no financiera, tales como información operacional, comercial, indicadores de sustentabilidad, proyecciones macroeconómicas e información de gestión y otros. Si bien esta información puede proporcionar otros elementos adicionales para el análisis de la situación financiera y resultados de las operaciones de China Construction Bank, Agencia en Chile, nuestra revisión no se extiende a tal tipo de información.

La preparación y presentación de los “Comentarios de la Gerencia” de China Construction Bank, Agencia en Chile al 31 de diciembre de 2023 requiere que la Administración interprete ciertos criterios, realice determinaciones respecto de la pertinencia de la información a ser incluida y realice estimaciones y supuestos que afectan la información presentada. Los “Comentarios de la Gerencia” de China Construction Bank, Agencia en Chile al 31 de diciembre de 2023 incluyen información actual y prospectiva que estima el impacto futuro de transacciones y hechos que han ocurrido o que se espera ocurran, estima futuras fuentes esperadas de liquidez y de recursos financieros, y, asimismo, estima tendencias operacionales, macroeconómicas y compromisos e incertidumbres. Los resultados que se obtengan en el futuro pueden diferir significativamente de la evaluación actual de esta información presentada por la Administración de China Construction Bank, Agencia en Chile debido a que los hechos y circunstancias frecuentemente no ocurren como se espera. Nuestra revisión ha considerado tal información sólo en la medida que haya sido utilizada en la preparación y presentación de la información financiera contenida en el informe financiero de “Comentarios de la Gerencia” y no para expresar una conclusión sobre dicha información propiamente tal.

Conclusión

A base de nuestra revisión, no tenemos conocimiento de cualquier modificación significativa que debiera realizarse a la presentación de los “Comentarios de la Gerencia” de China Construction Bank, Agencia en Chile para que tal presentación: i) Esté de acuerdo con los elementos requeridos por las normas e instrucciones de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF); ii) los montos financieros históricos incluidos en la presentación hayan sido correctamente derivados de los estados financieros de China Construction Bank, Agencia en Chile y iii) la información, determinaciones, estimaciones y supuestos subyacentes de China Construction Bank, Agencia en Chile sean consistentes con las bases utilizadas para la preparación de la información financiera contenida en dicha presentación.



Daniel Zacharow Milleo
EY Audit Ltda.

Santiago, 26 de febrero de 2024



China Construction Bank,
Agencia en Chile
Management Commentary
4Q2023



中国建设银行
China Construction Bank



INFORMACIÓN IMPORTANTE

Informe Financiero preparado de acuerdo a las instrucciones definidas en el “Documento de Práctica N° 1 de las NIIF – Comentarios de la Gerencia” emitido por el International Accounting Standards Board (IASB) en cumplimiento con el Compendio de Normas Contables para Bancos publicado por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

La información presentada en el siguiente documento se presenta bajo las instrucciones contables impartidas a los Bancos por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

El Decreto Ley N° 3.538 de 1980, conforme al texto reemplazado por el artículo primero de la Ley N° 21.000 que “Crea la Comisión para el Mercado Financiero”, dispone en el numeral 6 de su artículo 5° que la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) podrá “fijar las normas para la confección y presentación de las memorias, balances, estados de situación y demás estados financieros de las entidades fiscalizadas y determinar los principios conforme a los cuales deberán llevar su contabilidad. En ausencia de un principio contable nacional para un caso específico, la entidad fiscalizada deberá consultar previamente a la Comisión y se estará a las normas generales que ésta determine (...)”.

De acuerdo con el marco legal vigente, los bancos deben utilizar los criterios contables dispuestos por esta Comisión y en todo aquello que no sea tratado por ella ni se contraponga con sus instrucciones, deben ceñirse a los criterios contables de general aceptación, que corresponden a las normas técnicas emitidas por el Colegio de Contadores de Chile A.G., coincidentes con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS en inglés) acordados por el International Accounting Standards Board (IASB).

Las cifras históricas no están ajustadas por inflación. Tenga en cuenta que esta información se proporciona únicamente con fines comparativos



China Construction Bank, Agencia en Chile



China Construction Bank Agencia en Chile tiene sus oficinas principales en el distrito financiero de Las Condes, Santiago, y es la primera sucursal de China Construction Bank en América del Sur.

Su principal objetivo es ser un activo participante del sistema financiero chileno, y facilitar el comercio y las inversiones entre China y Chile entregando productos y servicios de banca corporativa tales como préstamos bilaterales, préstamos sindicados, financiamiento de proyectos, financiamiento de comercio exterior, depósitos, operaciones de cambio de moneda y pagos internacionales.

Misión y Visión

“Entregar a nuestros clientes el mejor servicio, creando valor para nuestros accionistas, ser una plataforma de desarrollo de carrera para nuestros asociados, todo esto cumpliendo con las responsabilidades de una empresa”.

“Construir un banco de Clase Mundial con la alta capacidad de crear valor”.

Mercado objetivo en la Agencia

- ⌘ Clientes corporativos chinos “going abroad” y que sean clientes de China Construction Bank Corporation (Head Office)
- ⌘ Grandes empresas y corporaciones chilenas, especialmente las que tienen negocios con China.
- ⌘ Instituciones Financieras locales, para desarrollar negocios en RMB (Renminbi)
- ⌘ Financiamiento de proyectos



Estrategia de Negocios – Formulación



China Construction Bank Chile se estableció en 2016 con un Patrimonio Inicial de aproximadamente USD 200 millones. Siguiendo las pautas de Casa Matriz, el banco debe buscar un crecimiento sostenible.

Dados los límites legales a los que está sujeto el banco y a la naturaleza de su mercado objetivo, se proyecta que el crecimiento en colocaciones y activos mantenga un crecimiento moderado en los próximos años.

Patrimonio Efectivo al cierre de Diciembre 2023		
China Construction Bank Chile		
Referido al mes de	31/12/2023	
	MM \$	M\$ USD
Patrimonio Efectivo Consolidado	136.826	155,97

Con sede en Chile, el principal mercado objetivo de la sucursal son las grandes empresas y corporaciones locales, especialmente aquellas con negocios en China, así como filiales de corporaciones chinas establecidas en Chile. El área de Banca Corporativa es la principal responsable del desarrollo de negocios en el banco.



Estrategia de Negocios – Formulación



Otro objetivo es promover la utilización del Renminbi (“RMB”) como moneda de cambio, considerando que nuestro banco ha sido elegido como Clearing Center para Latinoamérica, es decir, es el único banco que tiene conexión directa con el People’s Bank of China que es el Banco Central de China.

Actualmente la industria bancaria en Chile está compuesta por instituciones cuyo desglose es el siguiente:

- ✎ 13 bancos privados, incluyendo filiales de bancos extranjeros, cuyo foco es la prestación de servicios financieros a personas naturales y jurídicas.
- ✎ 3 sucursales de bancos extranjeros cuyo foco es la prestación de servicios financieros a personas jurídicas.
- ✎ 1 banco estatal cuyo foco es la prestación de servicios financieros a personas naturales y jurídicas.

China Construction Bank, Agencia en Chile se encuentra en el grupo 2, en el que además participan JP Morgan Chase Bank, Bank of China, Agencia en Chile. Nuestra diferencia respecto de estas instituciones es que proporcionamos el servicio de Clearing Renminbi y que el principal foco del negocio es proveer financiamiento utilizando el libro local.



Entorno y Proyección Financiera



El año 2023 cerró con una inflación acumulada de 3,9%, lo que representa una importante disminución respecto a la cifra registrada en 2022. Lo anterior lleva a una disminución significativa en el ingreso por reajustes con respecto a diciembre del año anterior de aproximadamente el 69% tomando en cuenta que la variación acumulada del IPC en 2022 fue de 12,8%. La disminución de la inflación se asocia fundamentalmente a la disminución del gasto, a alivios en los shocks de costos y al cierre de la brecha de actividad, apoyados por el endurecimiento de la política monetaria.

Por otro lado, el promedio la tasa de política monetaria (TPM) ha tenido un alza significativa con respecto al año anterior a esta fecha (Promedio Enero-Diciembre 2022 de 8,51% contra una tasa promedio de 10,50% en 2023) lo que afecta de manera positiva los ingresos del Banco específicamente en los ingresos por intereses. Entre julio y diciembre de 2023 se registró una baja de 300 bps en la TPM y el Banco Central ha indicado que requerirá nuevas rebajas para converger hacia sus objetivos de inflación, lo que depende de la evolución del escenario macroeconómico, los niveles de demanda y oferta agregada y el tipo de cambio, entre otras variables. También nos indica que la moderación del gasto, así como el cierre de la brecha de actividad han permitido mitigar las presiones inflacionarias provenientes de una economía que, por largo tiempo, estuvo creciendo por sobre su capacidad. El proceso de convergencia inflacionaria también ha estado apoyado por los sobresaltos de costos de años previos, lo que considera la resolución de los problemas logísticos que ocasionó la pandemia y la reversión del significativo incremento de los precios de las materias primas y alimentos que produjo la guerra en Ucrania. Se agrega el impacto de la apreciación del tipo de cambio real, tras los máximos que alcanzó a mediados de 2022, que se ha dado en paralelo a una reducción de los índices de incertidumbre local.

El volumen de los créditos, ha presentado un aumento de 19.78% con respecto a la misma fecha año anterior, generado principalmente por clientes nuevos del año 2023 y se ha ido notando una mayor actividad durante los últimos meses, a su vez, la reducción de la TPM se transmitió a las tasas de interés de mercado las cuales muestran descensos, aunque su nivel difiere dependiendo del tamaño y/o calidad crediticia de cada deudor.



Entorno y Proyección Financiera



Con respecto a las proyecciones, se espera una mayor demanda interna y movimiento para el 2024. El Informe de política Monetaria (IPoM) estima que la economía chilena se verá favorecida por un mayor crecimiento de sus socios comerciales en el corto plazo, que promediará 3,1% entre 2023 y 2024. Esto se explica por las mejores proyecciones para EE.UU. y por el mayor impulso que darán las medidas fiscales en China. Además, el precio del cobre previsto para los próximos dos años; todo esto sujeto a riesgos más altos que en el pasado debido a que aún existen importantes focos de incertidumbre.

Se estima que la inflación para 2024 se aproximará a la meta de 3% lo que conllevaría nuevos recortes de la TPM. El Banco Central menciona que “su magnitud y temporalidad tomará en cuenta la evolución del escenario macroeconómico y sus implicancias para la trayectoria de la inflación”. De esta manera, dice que “el consejo reafirma su compromiso de actuar con flexibilidad en caso de que alguno de los riesgos internos o externos se concrete y las condiciones macroeconómicas así lo requieran”. Con todo, dado el apetito por riesgo conservador del banco, se espera un crecimiento moderado de la cartera, concentrado en clientes de alta calidad crediticia, y un crecimiento sostenido del negocio de compensación de RMB y de otros negocios fuera de balance.



Nuestra Agencia en Chile



- 及 Nuestras Oficinas en Chile
- 及 Nuestra Estructura
- 及 Recursos
- 及 Relaciones Significativas
- 及 Entorno Legal y Regulatorio



AGENCIA EN CHILE



Nuestras Oficinas



Nuestras oficinas se encuentran ubicadas en la torre Titanium, Isidora Goyenechea 2.800, Piso 30. Las Condes, Santiago, Chile.

En el centro financiero de Santiago de Chile, nuestro equipo realiza sus labores diarias en la fiel persecución de representar y lograr la visión y misión de nuestra corporación.





Estructura, Recursos y Relaciones Significativas



Clientes

El principal mercado objetivo del Banco son los clientes corporativos locales, grandes empresas multinacionales y filiales de conglomerados chinos.

Considerando la creciente relación económica y comercial entre China y Chile, el Banco también se dirige a clientes corporativos chinos proporcionándoles un servicio financiero integral. Asimismo, el Banco trabaja en conjunto con otras entidades del grupo China Construction Bank Corporation en el extranjero, con el fin de satisfacer la demanda de los clientes para el desarrollo comercial.

Accionistas

El único accionista de China Construction Bank, Agencia en Chile es su casa matriz, China Construction Bank Corporation. Localmente, trabajamos bajo los lineamientos entregados por casa matriz. De todas formas, casa matriz entrega cierta autonomía para tomar decisiones conforme al marco definido por ellos en forma anual y decisiones puntuales según necesidad.



Estructura, Recursos y Relaciones Significativas



Empleados

La estructura de nuestra agencia en Chile respecto a los recursos humanos incluye las siguientes áreas que apoyan al negocio y contribuyen al logro de los objetivos de sucursal.

A continuación, nuestro organigrama:



Los departamentos de Tesorería, Cumplimiento, Recursos Humanos y Administración, Banca Corporativa, reportan directamente al Gerente General, mientras que los departamentos de Operaciones y Finanzas, Riesgo y Tecnología de la Información reportan a la Subgerencia General.

El equipo humano de la agencia en Chile es compacto, pero diverso y conformado por personal nativo de China sumados a colaboradores chilenos, todos expertos en su campo profesional.

Nuestro equipo humano es mayoritariamente competente en al menos dos idiomas, principalmente focalizados en español, inglés y chino, lo que permite ofrecer un alto nivel de servicio a nuestros clientes.



Estructura, Recursos y Relaciones Significativas



Los principales valores fundamentales impulsados por la compañía son:

- 及 Integridad
- 及 Imparcialidad
- 及 Prudencia
- 及 Creación

El estilo de trabajo que caracteriza a China Construction Bank es diligente, disciplinado, honesto y práctico.

La presencia femenina en cargos gerenciales, liderazgo de negocios y posiciones claves dentro de la agencia en Chile es resultado de la cuidadosa selección del recurso humano enfocada en competencias, aptitudes, trayectoria y experiencia de nuestro equipo de trabajo.

La relación con nuestros colaboradores busca:

- 及 Fomentar un ambiente de trabajo basado en la diversidad, colaboración e integridad.
- 及 Promover espacios de mejora continua que permitan el crecimiento individual de los empleados.



Estructura, Recursos y Relaciones Significativas



Proveedores

Para mantener un servicio de excelencia, se requiere contar con una sólida estructura de apoyo logístico. En el caso de ciertos recursos proporcionados por proveedores, la relación entre cliente y proveedor se vuelve clave para el funcionamiento de nuestra agencia en Chile.

La relación con nuestros proveedores busca:

- ✎ Fomentar vínculos de largo plazo y colaboración que permitan potenciar la adquisición de bienes y productos de forma competitiva en relación al mercado.
- ✎ Asegurar la cadena de suministros para fortalecer y apoyar el crecimiento del negocio, asegurando adicionalmente la continuidad operacional, la seguridad de la información y la ciberseguridad.
- ✎ Garantizar el cumplimiento de las obligaciones contraídas por el Banco en los términos y condiciones adquiridos con los proveedores.





Estructura, Recursos y Relaciones Significativas



Tecnología de la Información



Un recurso invaluable es el nivel de la plataforma tecnológica de las instituciones bancarias. China Construction Bank, Agencia en Chile, cuenta con sistemas de su casa matriz en China, interconectados con aplicaciones locales para responder a las necesidades de servicio de nuestros clientes y las exigencias regulatorias de reportes de información.

Respecto a seguridad de la información y ciberseguridad, China Construction Bank, Agencia en Chile tiene especial cuidado, siguiendo estándares altamente restrictivos de acuerdo a las políticas de Casa Matriz asegurando el cumplimiento de los requerimientos regulatorios locales.

El banco realiza de forma periódica pruebas de vulnerabilidades y pruebas de penetración en sus redes internas, y constantes entrenamientos al personal sobre seguridad de la información y ciberseguridad.

Adicionalmente, el banco cuenta con planes de contingencia para los procesos críticos y un sitio de recuperación de desastres, los que le permiten mantener la continuidad del negocio, realizando pruebas y cumpliendo con los requerimientos regulatorios.



Estructura, Recursos y Relaciones Significativas



Tecnología de la Información, continuación

Implementación de Sistemas Actualizados

Como consecuencia de la permanente búsqueda de mantener los mejores niveles tecnológicos en el servicio otorgado por nuestra agencia, en enero 2024 se ha avanzado a una plataforma sistémica más avanzada denominada “New Generation System” (NGS), la que reemplazó el antiguo sistema core del banco. La migración a esta nueva plataforma es parte de la estrategia global del grupo China Construction Bank Corporation.

Este nuevo sistema entró en funcionamiento oficialmente en enero de 2024. La sucursal, los departamentos comerciales de la sede central y el equipo técnico trabajaron juntos para su implementación.

El proyecto duró más de 260 días. Durante ese tiempo, la sucursal completó la documentación requerida regulatoriamente, la confirmación y el análisis de los requisitos, las pruebas de negocio, los simulacros de producción y la verificación de la migración de datos. Finalmente, el proceso de puesta en marcha se desarrolló con éxito y sin contratiempos.



Estructura, Recursos y Relaciones Significativas



Entorno Legal y Regulatorio

En Chile, las principales autoridades que regulan el mercado financiero son la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) y el Banco Central de Chile.

La CMF debe velar por el correcto funcionamiento, desarrollo y estabilidad del mercado financiero, facilitando la participación de los agentes de mercado y promoviendo el cuidado de la fe pública. Para ello deberá mantener una visión general y sistémica del mercado, considerando los intereses de los inversionistas, depositantes y asegurados, así como el resguardo del interés público. Asimismo, le corresponderá velar porque las personas o entidades fiscalizadas cumplan con las leyes, reglamentos, estatutos y otras disposiciones que las rijan, desde que inicien su organización o su actividad, según corresponda, hasta el término de su liquidación; pudiendo ejercer la más amplia fiscalización sobre todas sus operaciones.

El Consejo de la Comisión para el Mercado Financiero (en adelante también el "Consejo") estará integrado por cinco miembros, denominados comisionados, los que se nombrarán y estarán sujetos a las reglas siguientes:

1. Un comisionado designado por el Presidente de la República, de reconocido prestigio profesional o académico en materias relacionadas con el sistema financiero, que tendrá el carácter de presidente de la Comisión
2. Cuatro comisionados designados por el Presidente de la República, de entre personas de reconocido prestigio profesional o académico en materias relacionadas con el sistema financiero, mediante decreto supremo expedido a través del Ministerio de Hacienda, previa ratificación del Senado por los cuatro séptimos de sus miembros en ejercicio, en sesión especialmente convocada al efecto. ¹

¹ https://www.cmfchile.cl/portal/principal/613/articles-12401_doc_pdf.pdf



Estructura, Recursos y Relaciones Significativas



Entorno Legal y Regulatorio

La CMF fiscaliza permanentemente y supervisa a todos los bancos del mercado, al menos una vez al año basados en el numeral 3.2 del título 1 del capítulo 1-13 de la RAN, solicitan la información Financiera de manera mensual y publicación de Estados Financieros cada Trimestre.

El Banco Central de Chile es un órgano del Estado, de rango constitucional, autónomo y de carácter técnico que tiene como objetivo velar por la estabilidad de la moneda, esto es, mantener la inflación baja y estable en el tiempo de manera que las personas no sufran los perjuicios derivados del aumento desproporcionado y sostenido en el precio de los bienes y servicios; y que puedan planificar sus gastos y ahorros con seguridad.

También, debe promover la estabilidad y eficacia del sistema financiero, velando por el normal funcionamiento de los pagos internos y externos. Esto implica resguardar la estabilidad y solidez del sistema financiero, promoviendo un ambiente en que las transacciones financieras se realicen de manera eficiente y segura, con capacidad para enfrentar los pagos que se hacen internamente y desde o hacia el exterior. La solidez del sistema financiero es uno de los pilares del funcionamiento normal de la economía.

El Banco Central es dirigido y administrado por un consejo compuesto por cinco miembros designados por el Presidente de la República de Chile, y sujeto a la ratificación del Senado.

Para cumplir con sus objetivos el Banco Central de Chile tiene, entre otras atribuciones, regular la cantidad de dinero en circulación y el crédito en la economía, de manera que sean suficientes para que las personas, empresas e instituciones hagan sus transacciones⁽²⁾.

⁽²⁾ <https://www.bcn.cl/leychile/navegar?idNorma=30216>



Estructura, Recursos y Relaciones Significativas



Entorno Legal y Regulatorio

Otra parte importante del marco regulatorio, es la Ley General de Bancos (LGB)⁽³⁾, la cual tiene por objetivo establecer normas sobre la operación de los bancos y a su administración, su constitución, incluyendo los principales límites regulatorios, normativa para el Capital, Reservas y Dividendos y establece las Funciones y atribuciones especiales de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) en el ámbito bancario.

La Ley General de Bancos en los últimos años se ha adaptado debido a transformación, expansión y crisis experimentadas por la industria financiera como, asimismo, su progresiva interconexión regional, internacional y global, y el impacto en ella de nuevos productos, transacciones y los desafíos que generan los desarrollos tecnológicos e informáticos. Uno de los principales objetivos se relaciona enfrentar los riesgos que todos estos cambios conllevan.

La nueva ley busca adoptar los estándares internacionales en materia de regulación y supervisión bancaria, fortaleciendo la competitividad internacional y contribuyendo a la estabilidad financiera de Chile. Esta ley establece requerimientos de capital más elevados para la industria bancaria, requisitos que se exigen con el fin de cubrir pérdidas inesperadas y, se calculan como un cociente entre alguna medida de capital y los activos ponderados por riesgo. La ley fortalece además las herramientas con las que cuenta el regulador para prevenir la eventual insolvencia de un banco, que podría traer serios problemas a los depositantes, al Fisco y al sistema financiero en su totalidad.

La CMF solicita mediante archivos regulatorios toda la información de los Bancos para su supervisión separados entre sistemas: contables, deudores, estadísticos, riesgos, entre otros.

En el sitio de la CMF se pueden encontrar todos los recursos para conocer las regulaciones actuales a las instituciones Bancarias.

⁽³⁾ <https://www.bcn.cl/leychile/navegar?idNorma=83135>



Nuestra Casa Matriz



China Construction Bank fue fundado en 1954, y al cierre del año 2022 su capitalización de mercado superó los USD 158.541 millones quedando en el número cuatro del ranking mundial de Bancos.

Desde su creación en 1954, CCB ha llevado a cabo activamente su misión como un importante banco estatal. Ha seguido los principios de integridad e innovación y ha apoyado vigorosamente el desarrollo económico y social, acumulando una profunda herencia cultural.

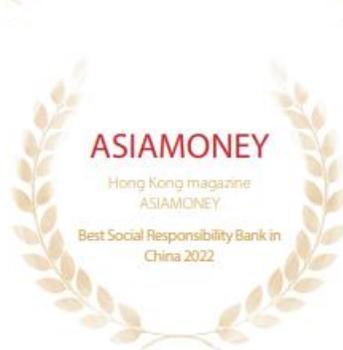
El Banco ofrece a sus clientes servicios financieros integrales, incluidos el negocio de banca corporativa, banca de personas, tesorería y gestión de activos. Con 14.356 sucursales y 352.588 empleados, el Banco atiende a 739 millones de clientes particulares y 9,35 millones de clientes empresariales. El Banco tiene filiales en diversos sectores, como administración de fondos, leasing financiero, fideicomisos, seguros, futuros, pensiones y banca de inversión, con 24.094 empleados, y cuenta con cerca de 200 entidades en el extranjero que abarcan 31 países y regiones.



Nuestra Casa Matriz



Premios y Ranking



Z





Nuestra Casa Matriz



Responsabilidad Social

En 2022, CCB enriqueció constantemente su oferta de productos y servicios, profundizó las operaciones con clientes, propuso nuevos y mejoró los métodos de servicio existentes, mejorando la eficiencia del servicio. Entre varias iniciativas podemos mencionar el impulso de la agricultura ecológica.

La sucursal de Shandong promovió el nuevo modelo que combina "finanzas verdes y revitalización rural" mediante esfuerzos coordinados de modernización agrícola en el condado de Gaoqing. El proyecto introdujo las medidas de gestión inteligente en todo el proceso de la producción agrícola, como la agricultura de precisión, la detección automática, la explotación a gran escala de la producción agrícola, aumentar los ingresos de los agricultores y alcanzar la prosperidad en las zonas rurales.

La sucursal de Yunnan en Dali ofreció apoyo financiero a Dali Cang'er Liuxiang Agricultural Development Co. Ltd. (Cang'er Liuxiang) para ayudar a la Ltd. (Cang'er Liuxiang) para ayudar a la empresa a llevar a cabo la agricultura a gran escala con el arroz como cultivo principal, complementado con otros cultivos alimentarios.

La sucursal de Fujian promovió la agricultura agrivoltaica en invernaderos, una práctica que consiste en cultivar o criar ganado debajo de paneles solares para reducir las emisiones de carbono en unas 41.400 toneladas. Al mismo tiempo, la actividad agrícola atrajo a turistas a las aldeas cercanas, de modo que más residentes rurales pudieron aumentar sus ingresos sin salir de sus aldeas ni abandonar sus pueblos. Aparecía así un camino hacia la revitalización rural y la prosperidad común.

El Banco optimiza continuamente las políticas de relacionadas con el medio ambiente. Formuló y publicó 75 políticas de crédito políticas de crédito industrial, que abarcaban industrias clave como la agricultura, la energía eléctrica, la silvicultura, la minería, el transporte, los materiales y la construcción.



Nuestra Casa Matriz



Fondos Ecológicos

Durante 2022, CCB invirtió en National Green Development Fund Co. (NGDF), suscribiendo un capital de 8.000 millones de RMB del tamaño total del fondo, que asciende a 88,500 millones de RMB. El NGDF tiene como objetivo canalizar capital privado hacia los campos del desarrollo verde, como el control de la contaminación, la restauración ecológica y el reverdecimiento, la conservación de la energía y la energía limpia, llevar a cabo la reducción de la contaminación y la restauración ecológica en campos/procesos clave dada la demanda real del mercado, y apoyar el desarrollo de industrias verdes relacionadas, proporcionando así un apoyo industrial sistemático para la gestión de los problemas ecológicos y medio ambientales. A finales de 2022, el Banco pagó los fondos suscritos por valor de 1.800 millones de RMB, celebró cuatro intercambios sobre el desarrollo de industrias ecológicas con el NGDF, accionistas y filiales, y promovió el modelo innovador de inversión y financiación de proyectos ecológicos, ayudando al NGDF a dar forma a su ventaja competitiva única.

El 5 de julio se emitieron los bonos verdes a medio plazo del tramo I de 2022 de Huaneng Lancang River Hydropower Inc. con CCB como principal suscriptor, por un importe de 2.000 millones de RMB, con tres etiquetas: "bono verde, revitalización rural y sostenibilidad". Los fondos recaudados se utilizarían para apoyar la reducción de las emisiones de carbono, la revitalización rural y otros proyectos ecológicos. Los proyectos invertidos con los fondos recaudados ayudaron a reducir 499.000 toneladas de emisiones de dióxido de carbono al año, ahorrar 299.000 toneladas de carbón estándar al año y reducir 156,92 toneladas de emisiones de dióxido de azufre, 175,56 toneladas de emisiones de óxido de nitrógeno y 31,38 toneladas de reducción de emisiones de hollín al año. En cuanto a los beneficios sociales, emplearon a 137.400 personas locales y patrocinaron a 1.011 profesores y 9.142 estudiantes en zonas rurales. Al mismo tiempo, invirtieron en la mejora de las infraestructuras y las condiciones de vida en las zonas cercanas a la central hidroeléctrica, lo que incluyó 132 escuelas rurales de primaria/secundaria y guarderías (de nueva construcción o renovadas), 27 clínicas rurales, 140 programas de mejora de los ecosistemas rurales y 43 instalaciones de suministro de agua potable para personas y ganado.

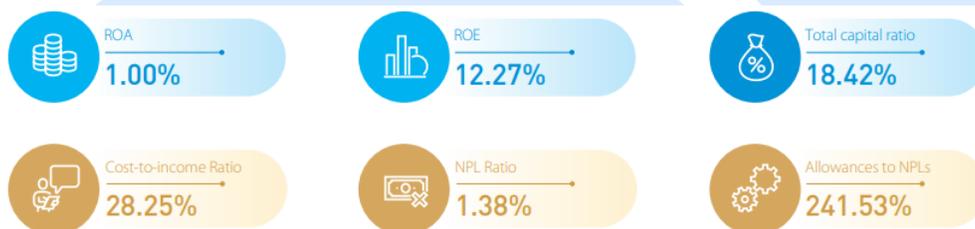


Nuestra Casa Matriz



Principales Indicadores

La clasificación externa de largo plazo del banco es “A” según S&P, “A1” según Moody’s, y “A” para Fitch. Al cierre de 2022 las principales cifras de China Construction Bank Corporation son los siguientes:



Concepto	Millones USD *		
	Diciembre 2022	Diciembre 2021	Variación %
Ingresos Operacionales	113.723	114.706	-0,86%
Resultado antes de impuestos	57.303	56.762	0,95%
Resultado después de impuestos	48.579	45.377	7,06%
Total Activos	5.190.288	4.538.097	14,37%
Total Pasivos	4.758.474	4.145.979	14,77%
Patrimonio atribuible a los propietarios	428.510	388.235	10,37%

* Tipo cambio constante Diciembre 2022: 0,15 USD/RMB

Lineamientos Anuales desde Casa Matriz

Al ser una sucursal, los lineamientos estratégicos de China Construction Bank, Agencia en Chile, son definidos por la Casa Matriz, tomando en cuenta los objetivos y el apetito por riesgo corporativos. Estos lineamientos se plasman en el presupuesto local y en una serie de indicadores clave de desempeño que orientan el accionar de la administración y sirven de base para la evaluación que anualmente lleva a cabo la Casa Matriz. Para facilitar el desarrollo del negocio, al inicio de cada año China Construction Bank, Agencia en Chile analiza con su Casa Matriz las industrias prioritarias para desarrollar nuevos negocios. En este proceso se define la composición objetivo de la cartera de colocaciones. Con todo, la composición sectorial de la cartera de CCB Chile ha tendido a estar en línea con la composición sectorial del PIB chileno.



Nuestros Productos y Servicios



Industrias Prioritarias

- 及 Industrias relevantes en el PIB Chileno
- 及 Producción y distribución de energía y gas
- 及 Industria Manufacturera
- 及 Telecomunicaciones

Banca Corporativa

Cuentas Corrientes

Ofrece a sus clientes cuentas corrientes en CNY, CLP y USD.

Depósitos

Ofrece a sus clientes competitivas tasas de captación para depósitos a plazo en distintas monedas.

Financiamientos

Proporciona préstamos a clientes corporativos permitiéndoles agregar valor a sus negocios. Nuestra experiencia y flexibilidad nos permiten diseñar soluciones financieras de acuerdo a los requerimientos de nuestros clientes.

Project Finance

El equipo de la sucursal en Chile tiene experiencia en Project Finance en diferentes industrias como Energía, Minería, Electricidad & Infraestructura, entre otras.

Garantías

Ofrece SBLCs y Boletas de Garantía para que nuestros clientes puedan garantizar sus compromisos financieros a nivel mundial.

Comercio Exterior

Ofrece a sus clientes una amplia gama de servicios de importación / exportación y financiamiento, con una red global de corresponsales.



Nuestros Productos y Servicios



Servicios RMB y Otras Monedas Extranjeras

Pagos en RMB

Ofrece realizar directamente operaciones de cambio, liquidaciones y envío de divisas en RMB, sin necesidad de tener que triangular con otros países lo que nos permite perfeccionar sus operaciones en forma rápida y eficiente.

Financiamientos en RMB

Ofrece realizar financiamientos locales y de exportación en RMB, dando mayor competitividad a nuestros clientes y permitiéndoles mantener sus operaciones denominadas en su moneda funcional.

Transferencias y Operaciones Fx

Realizamos operaciones de cambio entre pesos chilenos y las principales monedas extranjeras, y también entre monedas extranjeras, con el apoyo de la red internacional de China Construction Bank. Contamos con experiencia y capacidad en operaciones de cambio en RMB, complementando nuestros productos y servicios bancarios en la moneda oficial de China, permitiendo a nuestros clientes una mejor gestión del cambio y los pagos entre Chile y China

Clearing y Liquidez RMB

Servicio de transferencias transfronterizas de RMB entre China continental y todo el mundo para Bancos Participantes. Soporte de liquidez para transacciones en RMB de Bancos Participantes



Apetito y Gestión de Riesgo



- & Apetito y Gestión
- & Cartera de Colocaciones
- & Fuentes de Financiamiento
- & Capitalización
- & Solvencia y Clasificación de Riesgo

Apetito y Gestión de Riesgo

La gestión del riesgo se apoya en los comités de gestión de riesgo y control interno, de activos y pasivos y de aprobación de crédito. El Comité de Gestión de Riesgo y Control Interno tiene como objetivo definir las directrices para la administración de los riesgos actuales y futuros a ser asumidos por el banco y emitir recomendaciones al Comité Ejecutivo sobre los niveles de tolerancia y apetito por riesgo.

El Comité de Activos y Pasivos tiene como propósito revisar y tomar decisiones sobre las estrategias de tesorería y monitorear los niveles de riesgo de liquidez y mercado asumidos por el banco. Por su parte, el Comité de Aprobación de Crédito toma las decisiones finales (aprobación o rechazo) sobre propuestas de crédito dentro de las delegaciones locales.

La gestión del riesgo de crédito se basa en criterios de admisión estrictos definidos por la Casa Matriz y en un monitoreo permanente de los clientes con exposiciones vigentes en concordancia con las políticas corporativas y los requerimientos regulatorios. El banco opera bajo un esquema de atribuciones delegado por Casa Matriz y los montos que exceden las mismas, deben ser aprobados por esta última.

La gestión del riesgo financiero descansa en una estructura de límites internos y normativos que abordan los riesgos de mercado, mercado en el libro de banca y liquidez, los que son monitoreados de manera diaria y orientan el actuar del banco. Este marco se basa en estándares corporativos y es aprobado y monitoreado por el Comité Ejecutivo y el Comité de Gestión de Riesgo y Control Interno.



Apetito y Gestión de Riesgo



La gestión del riesgo operacional y de seguridad de la información se sustenta en un modelo de tres líneas de defensa, el que se encuentra definido en la Política de Riesgo Operacional aprobada por el Comité Ejecutivo. Dentro de este marco, el banco evalúa periódicamente sus riesgos no financieros para asegurarse de que estén dentro de los niveles de tolerancia previamente definidos.

Dado que los niveles de tolerancia del banco a los riesgos de crédito, financieros y operacionales son más bien bajos, CCB Chile tiene una estrategia conservadora, la que se enfoca en el control de los riesgos, con niveles de crecimiento moderados, y se traduce en un mercado objetivo de clientes de buen nivel crediticio, fundamentalmente grandes empresas y clientes corporativos. Asimismo, en términos de riesgo financiero, el banco tiene límites estrictos de posición en moneda extranjera y riesgo de tasa de interés.

Cartera de Colocaciones

Al cierre de diciembre de 2023, el banco mantiene una cartera balanceada en términos de distribución por industria con un índice de riesgo, calculado como el cociente entre provisiones y colocaciones brutas, de 7,62%. El 88,59% de las colocaciones están clasificadas en categoría normal, de acuerdo a los criterios de la CMF, mientras que el 11,41% restante, en incumplimiento. A esta fecha, el banco no registraba créditos con morosidad superior a 90 días.

Al 31 de diciembre de 2023, el banco alcanzó colocaciones brutas totales por CLP 257.886 millones, lo que representa un crecimiento de 19,21% respecto al cierre de 2022. A la misma fecha, los 10 mayores deudores representaban el 50,71% del total de colocaciones y el 97,74% del patrimonio del banco.

<i>Evolución de la cartera En MMCLP</i>	4Q23	4Q22	4Q23/ 4Q22
Colocaciones brutas	257.886	216.325	19,21%
Provisiones	19.640	10.339	89,96%
Créditos en incumplimiento	28.327	13.532	109,33%
Nº de clientes	32	31	3,23%
Índice de riesgo	7,62%	4,78%	2,84 pp



Apetito y Gestión de Riesgo



Fuentes de Financiamiento

Al cierre de diciembre de 2023, los depósitos a la vista y a plazo totalizaron CLP 181.114 millones, representando un 83,16% del total de pasivos del banco y registrando un alza de 12,05% respecto al cierre de 2022. Los depósitos del banco están compuestos fundamentalmente por depósitos mayoristas, por lo que tienden a tener una variación importante entre un período y otro. Con todo, el banco realiza un monitoreo estricto de su riesgo de liquidez y lo mitiga mediante el mantenimiento de un volumen importante de activos líquidos de alta calidad (ALAC) y de líneas de financiamiento de Casa Matriz. Al 31 de diciembre de 2023, los préstamos de Casa Matriz alcanzaban a CLP 27.516 millones, representando un 12,63% del total de pasivos y un crecimiento de 3,97% respecto a diciembre de 2022.

Al 30 de diciembre de 2023, los ALAC, constituidos por depósitos a la vista y overnight en el Banco Central de Chile, representaban 47,94% del total de depósitos del banco y la razón de cobertura de liquidez (LCR) llegaba al 466,8%, muy por encima del límite normativo del 100%.

<i>Fuentes de financiamiento</i> <i>En MMCLP</i>	4Q23		4Q22		4Q23/ 4Q22
Depósitos a la vista	36.757	16,88%	48.014	24,11%	-23,45%
Depósitos a plazo	144.357	66,28%	113.661	57,07%	27,01%
Depósitos totales	181.114	83,16%	161.675	81,18%	12,02%
Obligaciones con bancos	27.516	12,63%	26.466	13,29%	3,97%

*Cifras de acuerdo a balance (MB), al 31 de diciembre de 2023.

Capitalización

El patrimonio efectivo de China Construction Bank, Agencia en Chile alcanzó a CLP 136.589 millones al cierre del cuarto trimestre de 2023, lo que representa un aumento de 3,77% respecto a diciembre de 2022 explicado, fundamentalmente, por las utilidades generadas por mayores intereses durante el periodo. El banco no cuenta con instrumentos de capital AT1 ni T2, por lo que su patrimonio efectivo está íntegramente constituido por CET1.



Apetito y Gestión de Riesgo



A diciembre de 2023, los activos ponderados por riesgo, determinados según los criterios establecidos en los capítulos 21-6, 21-7 y 21-8 de la Recopilación Actualizada de Normas de la CMF, llegaron a CLP 280.144 millones, representando un crecimiento de 6.17% respecto a diciembre de 2022 explicada principalmente por mayores activos ponderados por riesgo de crédito.

El índice de adecuación de capital (IAC) es de 48,76% a diciembre de 2023, inferior en 1,13 puntos porcentuales al registrado en diciembre de 2022 y muy superior al mínimo regulatorio de 8%. Asimismo, a diciembre de 2023, el banco cumple con el colchón de conservación mínimo de 1,875% de los APR constituido por instrumentos CET1 requerido por la normativa local. Por su parte, el índice de capital básico sobre activo total llegó a 35,09%, muy por encima del mínimo normativo de 3%.

Indicadores de Capital En MMCLP	4Q23	4Q22	4Q23/ 4Q22
CET1	136.589	131.633	3,77%
AT1	-	-	
T1	136.589	131.633	3,77%
T2	-	-	
Patrimonio efectivo	136.589	131.633	3,77%
APRC	253.369	238.479	6,24%
APRM	714	1.013	-29,52%
APRO	26.061	24.372	6,93%
Activos ponderados por riesgo (APR)	280.144	263.864	6,17%
Activos totales	389.258	416.536	-6,55%
CET1/APR	48,76%	49,89%	-1,13 pp
IAC	48,76%	49,89%	-1,13 pp
CET1/Activos Totales	35,09%	31,60%	3,49 pp

Leyendas:

CET1: Capital básico nivel 1

AT1: Capital adicional nivel 1

T1: Capital nivel 1

T2: Capital nivel 2

APRC/APRM/APRO: Activos ponderados por riesgo de crédito/mercado/operacional



IAC: Indicador de adecuación de capital

Apetito y Gestión de Riesgo



Solvencia y Clasificación de Riesgo

El Departamento de Riesgo hace un monitoreo constante de los indicadores de solvencia del banco, a través de los indicadores de capital normativos e informa sus conclusiones de manera periódica al Comité de Gestión de Riesgo y Control Interno y al Comité Ejecutivo. Asimismo, de manera anual se analiza la suficiencia del patrimonio efectivo del banco para financiar su estrategia y plan de negocios, tanto en condiciones normales como en situaciones de tensión. Este análisis se documenta en el Informe de Autoevaluación del Patrimonio Efectivo (IAPE), el que es aprobado por el Comité Ejecutivo y enviado a la Comisión para el Mercado Financiero, según lo requerido en la RAN 1-13.

El banco cuenta con clasificaciones de riesgo locales, las que dan cuenta de su solvencia, y determinan el costo y las condiciones en que puede obtener financiamiento. Las clasificaciones de riesgo vigentes se muestran a continuación:

<i>Feller Rate</i>	Clasificación	Perspectiva
Depósitos Largo Plazo	AAA	<i>Estable</i>
Depósitos Corto Plazo	Nivel 1+	<i>Estable</i>
Solvencia	AAA	<i>Estable</i>

<i>ICR Chile</i>	Clasificación	Perspectiva
Depósitos Largo Plazo	AAA	<i>Estable</i>
Depósitos Corto Plazo	Nivel 1+	<i>Estable</i>
Solvencia	AAA	<i>Estable</i>



Resultados Diciembre 2023

- 及 Estado de Resultado
- 及 Hoja de Balance



CHINA CONSTRUCTION BANK, AGENCIA EN CHILE				
ESTADO DEL RESULTADO DEL PERIODO				
Por el ejercicio terminado: (En millones de pesos)	31-12-2023 MM\$	31-12-2022 MM\$	Variación n %	Variación n MM\$
Ingresos por intereses	20,162	15,425	31%	4,737
Gastos por intereses	(6,920)	(5,486)	26%	-1,434
Ingreso neto por intereses	13,242	9,939	33%	3,303
Ingresos por reajustes	2,461	7,162	-66%	-4,701
Gastos por reajustes	(216)	(12)	1700%	-204
Ingreso neto por reajustes	2,245	7,150	-69%	-4,905
Ingresos por comisiones	1,334	1,045	28%	289
Gastos por comisiones	(92)	(65)	42%	-27
Ingreso neto por comisiones	1,242	980	27%	262
<i>Resultado financiero por:</i>				
Activos y pasivos financieros para negociar	1,096	3,062	-64%	-1,966
Cambios, reajustes y cobertura moneda extranjera	42	(859)	-105%	901
Resultado financiero neto	1,138	2,203	-48%	-1,065
Otros ingresos operacionales	98	15	553%	83
TOTAL INGRESOS OPERACIONALES	17,965	20,287	-11%	-2,322
Gastos por obligaciones de beneficios a empleados	(4,665)	(4,166)	12%	-499
Gastos de administración	(1,535)	(1,627)	-6%	92
Depreciación y amortización	(533)	(485)	10%	-48
TOTAL GASTOS OPERACIONALES	(6,733)	(6,278)	7%	-455
RESULTADO OPERACIONAL ANTES DE PÉRDIDAS CREDITICIAS	11,232	14,009	-20%	-2,777
Provisiones por riesgo de crédito adeudado por bancos y créditos y cuentas por cobrar a clientes	(9,301)	(8,111)	15%	-1,190
Provisiones especiales por riesgo de crédito	939	41	2190%	898
Gasto por pérdidas crediticias	(8,362)	(8,070)	4%	-292
RESULTADO OPERACIONAL	2,870	5,939	-52%	-3,069
Impuesto a la renta	2,189	2,393	-9%	-204
UTILIDAD (PERDIDA) DEL PERIODO	5,059	8,332	-39%	-3,273



Resultados Diciembre 2023



1. La situación de pérdidas y ganancias a finales de Diciembre 2023

Los ingresos operacionales netos de los principales negocios ascendieron a CLP 17.965 millones, mientras que los gastos operacionales fueron de CLP 6.733 millones, se registró un gasto neto por provisiones de CLP 8.362 millones y el impuesto a la renta llegó a 2.189 millones de pesos de ganancia. Como resultado final al cierre de Diciembre 2023 se generó una utilidad de CLP 5.059 millones.

2. Comparación interanual de ganancias y pérdidas.

En comparación con diciembre 2022, nuestros ingresos operacionales son 11% menores, mientras que la utilidad antes de impuestos fue un 52% más baja que el mismo periodo del año anterior. El ingreso neto por intereses representó el 74% de los ingresos operacionales, con una proporción más alta que el año anterior, pero mostrando una constante durante este año. Los ingresos netos por reajustes de la UF representaron 12%, mostrando una baja importante con respecto anterior por la disminución de la inflación ya mencionada. La proporción de FX P&L disminuye de 11% en 4Q 2022 a 6% en 4Q 2023. Los ingresos netos por comisiones aumentaron en CLP 262 millones, aumentando también su proporción sobre el ingreso operacional en 2% respecto al mismo periodo año anterior.

Por el lado de los gastos, el gasto total aumentó en CLP 455 millones por el aumento en el IPC y aumento por gastos relacionados con la implementación de un nuevo sistema Core.

CHINA CONSTRUCTION BANK, AGENCIA EN CHILE					
ESTADO DEL RESULTADO DEL EJERCICIO (o PERIODO)					
Por el ejercicio terminado: (En millones de pesos)	31-12-2023 % Composición	31-12-2023 MM\$	31-12-2022 % Composición	31-12-2022 MM\$	Variación %
Ingreso neto por intereses	74%	13,242	49%	9,939	25%
Ingreso neto por reajustes	12%	2,245	35%	7,150	-23%
Ingreso neto por comisiones	7%	1,242	5%	980	2%
Resultado financiero neto	6%	1,138	11%	2,203	-5%
Otros ingresos operacionales	1%	98	0%	15	0%
TOTAL INGRESOS OPERACIONAL	100%	17,965	100%	20,287	



Resultados Diciembre 2023



3. Ingresos y gastos por intereses

Durante 2023, los intereses recibidos por el FPD en el Banco Central de Chile disminuyeron en CLP 280 millones en comparación con lo acumulado a Diciembre 2022 dada la baja de la TPM, mientras que los ingresos por intereses de las colocaciones aumentaron en CLP 4.737 millones, principalmente porque tanto el volumen promedio de cada trimestre como la tasa de interés promedio aumentan progresivamente, mostrando tendencias a la baja hacia final de año.

Por el lado de los gastos, el gasto por intereses de los depósitos de clientes corporativos fue el que más aumentó, de CLP 4.885 millones a CLP 6.536 millones, los intereses de financiamiento de Casa Matriz experimentaron una baja debido a que el nivel de deuda es menor este año.

4. Provisiones por Riesgo de crédito

El resultado operacional es disminuido en gran parte por pérdida generada por préstamos en incumplimiento que han generado una alta provisión durante este periodo. Aún no hay indicios de reversa en ese aspecto por el momento pese a que dichos créditos han sido reestructurados, la clasificación del cliente de todas maneras lleva a tener un mayor nivel de provisiones.

CHINA CONSTRUCTION BANK, AGENCIA EN CHILE				
ESTADO DEL RESULTADO DEL EJERCICIO (o PERIODO)				
Por el ejercicio terminado: (En millones de pesos)	31-12-2023 MM\$	31-12-2022 MM\$	Variación %	Variación MM\$
TOTAL INGRESOS OPERACIONALES	17,965	20,287	-11.4%	-2,322
TOTAL GASTOS OPERACIONALES	(6,733)	(6,278)	7.2%	-455
GASTO POR PERDIDAS CREDITICIAS	(8,362)	(8,070)	3.6%	-292
RESULTADO OPERACIONAL	2,870	5,939	-51.7%	-3,069



Resultados Diciembre 2023



Balance 4Q 2023

Los activos totales alcanzaron CLP 354.268 millones, mientras que el pasivo total fue de CLP 217.442 millones.

Los créditos comerciales aumentaron en CLP 32.240 millones después de provisiones, lo que representa un 15,65% desde principios de año, los depósitos a plazo muestran un alza de 27,01% desde principios de año. El financiamiento de Casa Matriz, por su parte, al cierre de Diciembre 2023 disminuyó en CLP1.050 millones.

CHINA CONSTRUCTION BANK, AGENCIA EN CHILE				
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA				
Por el período terminado: (En millones de pesos)	31-12-2023 MM\$	31-12-2022 MM\$	Variación %	Variación MM\$
ACTIVOS				
Efectivo y depósitos en bancos	103,266	111,635	-7.50%	(8,369)
Operaciones con liquidación en curso	4,310	4,977	-13.40%	(667)
Contratos de derivados financieros	24	1,761	-98.64%	(1,737)
Activos financieros a costo amortizado	238,226	205,986	15.65%	32,240
Créditos y cuentas por cobrar a clientes - Comerciales	238,226	205,986	15.65%	32,240
Activos Intangibles	107	130	-17.69%	(23)
Activos fijos	64	151	-57.62%	(87)
Activos por derecho a usar bienes en arrendamiento	883	1,229	-28.15%	(346)
Impuestos diferidos	6,804	4,617	47.37%	2,187
Otros activos	584	352	65.91%	232
TOTAL ACTIVOS	354,268	330,838	7.08%	23,430
PASIVOS				
Operaciones con liquidación en curso	4,323	5,009	-13.70%	(686)
Contratos de derivados financieros	-	471	-100.00%	(471)
Pasivos financieros a costo amortizado	208,631	188,141	10.89%	20,490
Depósitos y otras obligaciones a la vista	36,757	48,014	-23.45%	(11,257)
Depósitos y otras captaciones a plazo	144,358	113,661	27.01%	30,697
Obligaciones con bancos	27,516	26,466	3.97%	1,050
Obligaciones por contratos de arrendamiento	981	1,333	-26.41%	(352)
Provisiones por contingencias	957	663	44.34%	294
Provisiones especiales por riesgo de crédito	2,024	2,963	-31.69%	(939)
Otros pasivos	526	491	7.13%	35
TOTAL PASIVOS	217,442	199,071	9.23%	18,371
PATRIMONIO				
Capital	126,400	126,400	0.00%	-
Utilidades (pérdidas) acumuladas de ejercicios anteriores	5,367	(2,965)	-281.01%	8,332
Utilidad (pérdida) del ejercicio	5,059	8,332	-39.28%	(3,273)
TOTAL PATRIMONIO	136,826	131,767	3.84%	5,059
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	354,268	330,838	7.08%	23,430



Proyecciones y Cifras Reales a Diciembre 2023



Balance Proyectado

Vs. Cifras Reales a Diciembre 2023

Anualmente se prepara una proyección de los números esperados localmente considerando el entorno macroeconómico en Chile y los lineamientos de nuestra Casa Matriz. Las cifras de la proyección, Plan 2023, se presentan en base anual y las cifras reales al cierre de Diciembre 2023 se presentan en la columna Real 31-12-2023. Podemos apreciar también la variación porcentual indicando la desviación de las cifras reales respecto del plan anual.

CHINA CONSTRUCTION BANK, AGENCIA EN CHILE				
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA				
Por el período terminado: (En millones de pesos)	Real 31-12-2023 MM\$	Plan 31-12-2023 MM\$	Variación %	Variación MM\$
ACTIVOS				
Efectivo y depósitos en bancos	103,266	106,923	-3.4%	(3,657)
Operaciones con liquidación en curso	4,310	-	100.0%	4,310
Contratos de derivados financieros	24	829	-97.1%	(805)
Instrumentos financieros de deuda	-	12,003	-100.0%	(12,003)
Activos financieros a costo amortizado	238,226	215,530	10.5%	22,696
Créditos y cuentas por cobrar a clientes - Comerciales	238,226	215,530	10.5%	22,696
Activos Intangibles	107	181	-40.9%	(74)
Activos fijos	64	206	-68.9%	(142)
Activos por derecho a usar bienes en arrendamiento	883	774	14.1%	109
Impuestos diferidos	6,804	5,586	21.8%	1,218
Otros activos	584	-	100.0%	584
TOTAL ACTIVOS	354,268	342,032	3.6%	12,236
PASIVOS				
Operaciones con liquidación en curso	4,323	-	100.0%	4,323
Contratos de derivados financieros	-	-	0.0%	-
Pasivos financieros a costo amortizado	208,631	201,697	3.4%	6,934
Depósitos y otras obligaciones a la vista	36,757	47,538	-22.7%	(10,781)
Depósitos y otras captaciones a plazo	144,358	127,759	13.0%	16,599
Obligaciones con bancos	27,516	26,400	4.2%	1,116
Obligaciones por contratos de arrendamiento	981	840	16.8%	141
Provisiones	2,981	5,401	-44.8%	(2,420)
Impuestos diferidos	-	86	-100.0%	(86)
Otros pasivos	526	515	2.1%	11
TOTAL PASIVOS	217,442	208,539	4.3%	8,903
PATRIMONIO				
Capital	126,400	126,400	0.0%	-
Utilidades (pérdidas) acumuladas de ejercicios anteriores	5,367	5,367	0.0%	-
Utilidad (pérdida) del ejercicio	5,059	1,726	193.1%	3,333
TOTAL PATRIMONIO	136,826	133,493	2.5%	3,333
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	354,268	342,032	3.6%	12,236



Proyecciones y Cifras Reales a Diciembre 2023



Resultado Projectado

Vs. Cifras Reales a Diciembre 2023

En el siguiente cuadro se muestra la desviación de las cifras reales al cierre de Diciembre 2023 contra el Resultado Projectado para mismo periodo. Mediante este cuadro de Pérdidas y Ganancias podemos tener una visión del avance de la sucursal respecto a los objetivos para este año.

CHINA CONSTRUCTION BANK, AGENCIA EN CHILE				
ESTADO DEL RESULTADO DEL PERIODO				
Por el ejercicio terminado: (En millones de pesos)	Real 31-12-2023 MMS	Plan 31-12-2023 MMS	Variación %	Variación MMS
Ingresos por intereses	20,162	18,044	11.7%	2,118
Gastos por intereses	(6,920)	(4,699)	47.3%	-2,221
Ingreso neto por intereses	13,242	13,345	-0.8%	-103
Ingresos por reajustes	2,461	3,060	-19.6%	-599
Gastos por reajustes	(216)	(12)	1700.0%	-204
Ingreso neto por reajustes	2,245	3,048	-26.3%	-803
Ingresos por comisiones	1,334	759	75.8%	575
Gastos por comisiones	(92)	(68)	35.3%	-24
Ingreso neto por comisiones	1,242	691	79.7%	551
<i>Resultado financiero por:</i>				
Activos y pasivos financieros para negociar	1,096	(1,050)	-204.4%	2,146
Cambios, reajustes y cobertura moneda extranjera	42	1,110	-96.2%	-1,068
Resultado financiero neto	1,138	60	1796.7%	1,078
Otros ingresos operacionales	98	-	100.0%	98
TOTAL INGRESOS OPERACIONALES	17,965	17,144	4.8%	821
Gastos por obligaciones de beneficios a empleados	(4,665)	(4,391)	6.2%	-274
Gastos de administración	(1,535)	(2,207)	-30.4%	672
Depreciación y amortización	(533)	(130)	310.0%	-403
TOTAL GASTOS OPERACIONALES	(6,733)	(6,728)	0.1%	-5
RESULTADO OPERACIONAL ANTES DE PÉRDIDAS CREDITICIAS	11,232	10,416	7.8%	816
<i>Gasto de pérdidas crediticias por:</i>				
Provisiones por riesgo de crédito adeudado por bancos y créditos y cuentas por cobrar a clientes	(9,301)	(8,938)	4.1%	-363
Provisiones especiales por riesgo de crédito	939	(640)	-246.7%	1,579
Gasto por pérdidas crediticias	(8,362)	(9,578)	-12.7%	1,216
RESULTADO OPERACIONAL	2,870	838	242.5%	2,032
Impuesto a la renta	2,189	888	146.5%	1,301
UTILIDAD (PERDIDA) DEL PERIODO	5,059	1,726	193.1%	3,333



Medidas de Rendimiento e Indicadores Financieros



La siguiente tabla muestra los indicadores financieros, que reflejan la rentabilidad y la eficiencia operativa de la sucursal. Las disminuciones de la rentabilidad se explican principalmente por la baja en los ingresos por reajustes dada la baja importante de la inflación con respecto al año anterior.

Concepto	Millones CLP		
	Diciembre 2023	Diciembre 2022	Variación %
Ingresos Operacionales	17,965	20,287	-11.45%
Gastos Operacionales	(6,733)	(6,278)	7.25%
Resultado antes de impuestos	2,870	5,939	-51.68%
Resultado después de impuestos	5,059	8,332	-39.28%

Concepto	Millones CLP		
	Diciembre 2023	Diciembre 2022	Variación %
Total Activos	354,268	330,838	7.08%
Total Pasivos	217,442	199,071	9.23%
Patrimonio atribuible a los propietarios	136,826	131,767	3.84%
Retorno en Activos Promedios (ROAA)	1.5%	2.7%	-44.49%
Ratio de Créditos Deteriorados	11.4%	6.3%	82.40%
Retorno sobre Patrimonio (ROE)	3.8%	6.5%	-42.31%
Relación Gastos Ingresos	37.5%	30.9%	21.11%

Nota: Los indicadores están basados en la Contabilidad Local acorde a la Normativa de la Comisión de Mercados Financieros (CMF) y, según corresponda están convertidos a tasa anual. La tabla muestra los indicadores financieros, que reflejan la rentabilidad y la eficiencia operativa de la sucursal.

ROAA = Utilidad neta/Activos totales promedios

ROE = Utilidad neta/ Patrimonio neto del propietario promedio

Relación costo-ingreso = Gastos totales / Ingresos Operacionales

Ingresos sobre activos totales Promedio = Ingresos Operacionales / Activos totales Promedio